

SIA Lielvārdes Remte

STARPPERIODA PĀRSKATS

PAR 2020. GADA 9 mēnešiem

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Saturs

Ziņas par sabiedrību	3
Vadības ziņojums.....	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance 2020. gada 30.septembrī	10
NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS.....	12
PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS	13
Finanšu pārskata, kas sagatavots uz 2020. gada 30. septembri pielikums	14
I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk.....	14
II. Cita informācija	18
III. Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem	20
IV. Skaidrojums par bilances posteņiem	23

(SIA Lielvārdes Remte)
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Ziņas par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	<i>Lielvārdes Remte</i>
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību</i>
Reģistra Nr., vieta un datums	<i>47403003224, Rīga, 21.12.1992.</i>
Adrese (juridiskā un pasta)	<i>Ceriņu iela 3, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070</i>
Valdes loceklis	<i>Andis Siliņš</i>
Akcionāru (dalībnieku) pilni vārdi, akciju(daļu) īpatsvars % un adreses	<i>Lielvārdes novada pašvaldība 100% Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070</i>
Valdes locekļi	<i>Andis Siliņš</i>
Gada pārskatu sagatavoja	<i>Agita Unska-Lapiņa, galvenā grāmatvede</i>
Pārskata gads	<i>01/01/2020 – 30/09/2020</i>
Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība	<i>EUR</i>
Vidējais darbinieku skaits	<i>63</i>
Zvērināts revidents	<i>SIA "A.Kursītes auditorfirma" reģ.Nr.45402005304, Raiņa iela 13-2, Madona, LV-4801 A.Kursīte, sertifikāts Nr. 14</i>

(SIA Lielvārdes Remte)
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Vadības ziņojums

Darbības veids

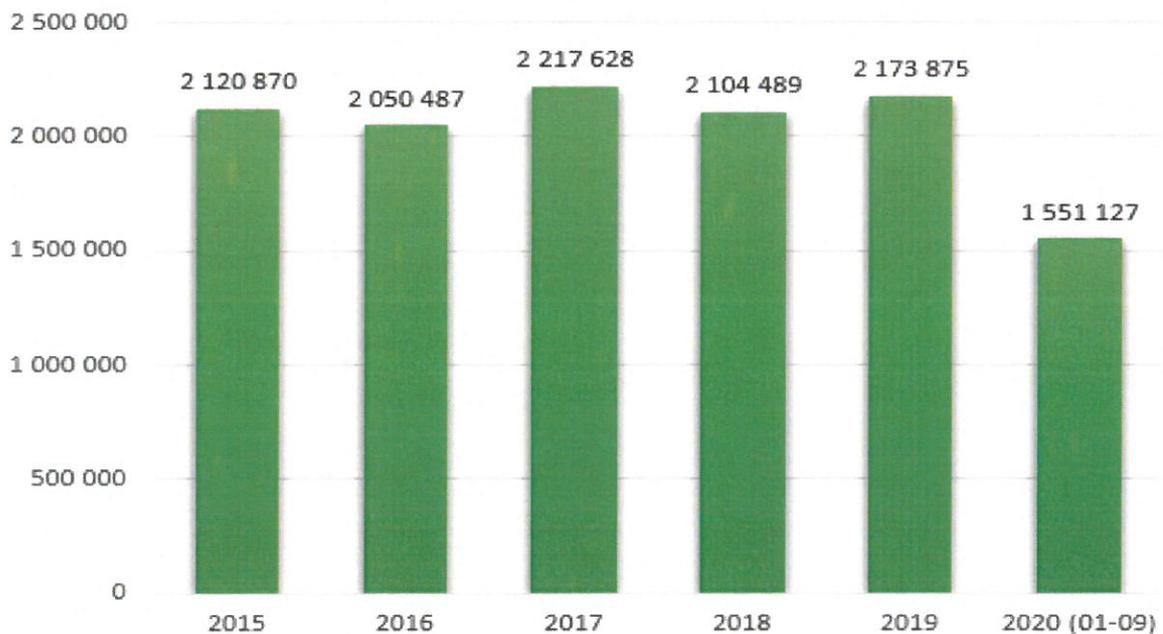
SIA Lielvārdes Remte (turpmāk - sabiedrība) reģistrēta 1992.gada 21.decembrī. Sabiedrība, uz Lielvārdes novada pašvaldības deleģējuma līgumu pamata, sniedz sabiedrisko pakalpojumus siltumenerģijas ražošanā, piegādē un realizācijā, nodrošina ūdensapgādes, notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumus Lielvārdes pilsētā, Jumpravas, Lēdmanes pagastos, Dzelmjū un Kaibalas ciemos. Sabiedrība nodrošina elektroenerģijas piegādi un sadali Avotu masīvā, Lielvārdē un atsevišķām dzīvojamajām mājām Lielvārdes pilsētā. Sabiedrība veic dzīvojamo māju pārvaldīšanas funkcijas un pakalpojumus, nodrošinot māju iekšējo un ārējo inženierkomunikāciju apkalpošanu un remontu, dzīvojamo māju, un tām piesaistīto teritoriju kopšanu Lielvārdes pilsētā un Lēdmanes pagastā. Kopš 2018. gada 16. aprīļa Lielvārdes novada pašvaldība Sabiedrībai deleģējusi pilsētas teritorijas apsaimniekošanas funkciju, līgums pagarināts līdz 2020.gada 31.decembrim. 2019.gada 29.martā Sabiedrība ar Lielvārdes novada pašvaldību noslēgusi "Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu un nedzīvojamo telpu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu", tādējādi uzsākot veikt pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšanu. Funkcijas pilnvarojums Sabiedrībai noteikts līdz 2021.gada 31.decembrim.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības

Sabiedrībai nav filiāļu un pārstāvniecību.

Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrības ieņēmumi (neto apgrozījums) 2020. gada 9 mēnešos bija EUR 1 551 127.

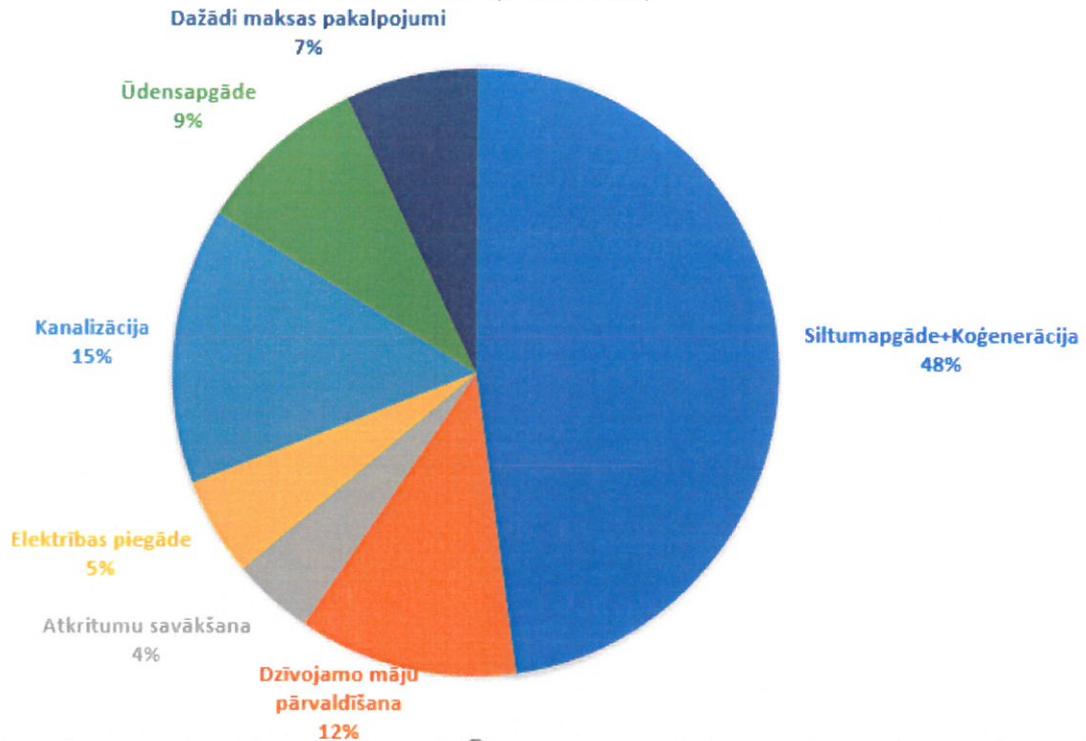


Tabula Nr.1 Neto apgrozījums pa gadiem

Būtiskāko apgrozījuma daļu veido siltumapgādes nozare kopā ar koģenerāciju, kas ir 48% jeb EUR 741 543 no visa neto apgrozījuma. Ūdenssaimniecības nozare veido 24% no neto apgrozījuma, attiecīgi ūdensapgādes pakalpojumi 9%, kas ir EUR 141 415 un kanalizācijas pakalpojumi – EUR 228 503, kas ir 15%.

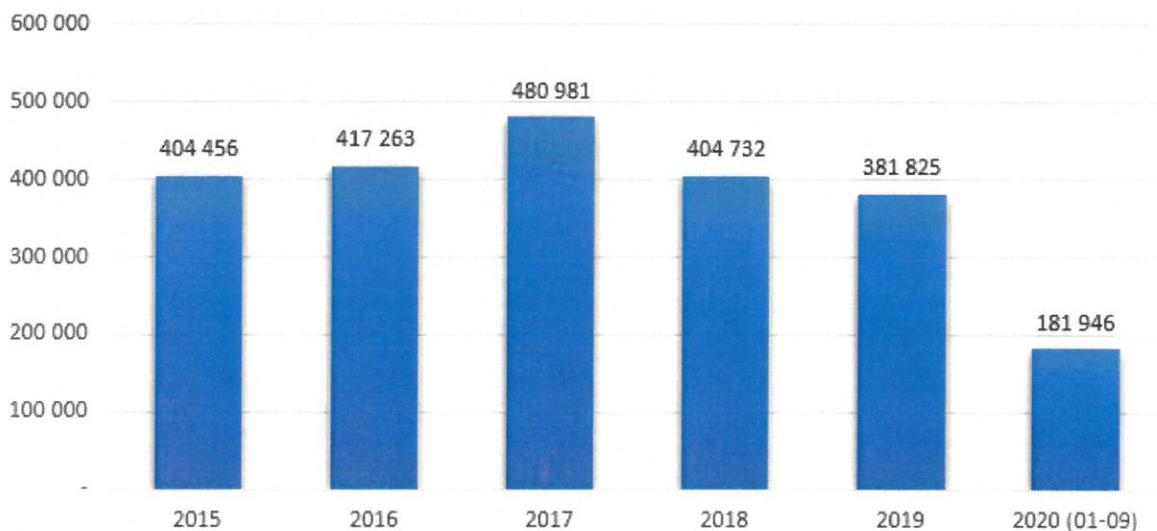
Ieņēmumi no dzīvojamo māju pārvaldīšanas 2020.gada 9 mēnešos bija EUR 181 831 jeb 12% no sabiedrības pamatdarbības ieņēmumiem. Uz 3.ceturkšņa pēdējo dienu sabiedrība pārvaldīšanas/apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošina 29 dzīvojamajās mājās. No tām 27 dzīvojamajām mājām Lielvārdes pilsētā un 2 dzīvojamajām mājām Lēdmanes pagastā.

(SIA Lielvārdes Remte)
 STARPPERIODA PĀRSKATS
 PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)



Tabula Nr.2 Neto apgrozījums sadalījumā pa saimnieciskās darbības veidiem

Vērtējot siltumapgādes nozari, jāņem vērā neatsveramais obligātās iepirkumu komponentes maksājums no AS "Enerģijas publiskais tirgotājs", kas īsteno valsts noteikto atbalsta mehānismu elektroenerģijas ražotājiem, kam diemžēl ir tendence samazināties. Tas skaidrojams ar samazināto dabasgāzes cenu saistītajiem lietotājiem, kā rezultātā ir samazinājusies vienas saražotās elektroenerģijas MWh cena.



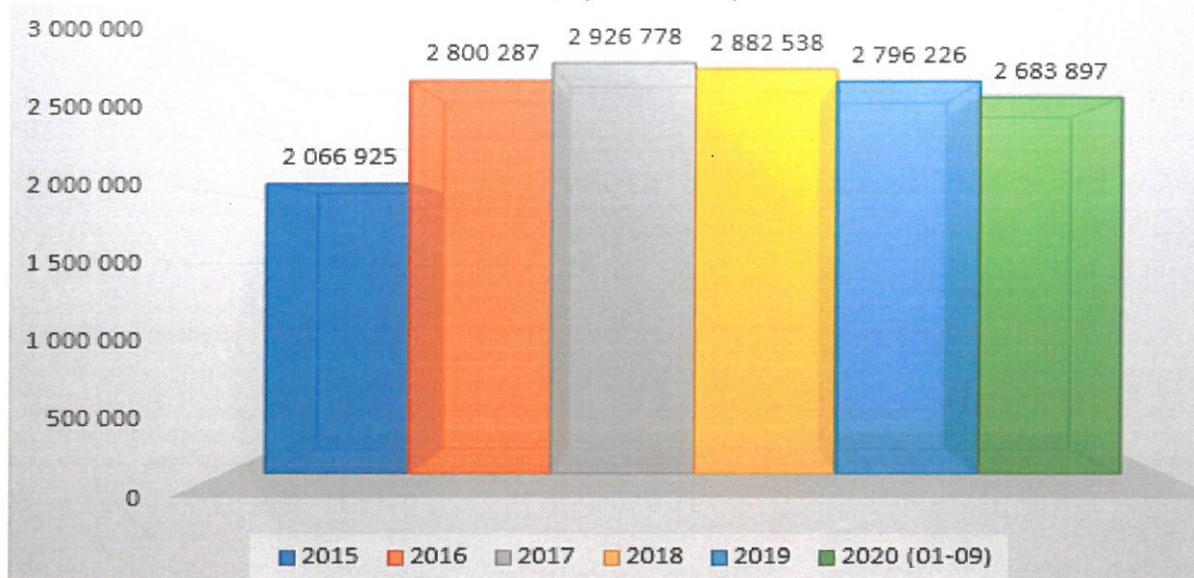
Tabula Nr.3 Ieņēmumi pa gadiem no AS "Enerģijas publiskais tirgotājs"

Sabiedrības saimnieciskās darbības izdevumi 2020. gada 9 mēnešos bija EUR 1 817 578. Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas 2020. gada 9 mēnešos bija EUR 1 463 429. Bruto peļņa – EUR 87 698.

Sabiedrība 2020. gada 9 mēnešos pašvaldības deleģēto pārvaldes funkciju veikšanai izlietojusi EUR 244 216.

Sabiedrība 2020. gada 9 mēnešos noslēgusi ar EUR 112 328 zaudējumiem. Sabiedrības bilances vērtība pārskata perioda beigās bija EUR 9 238 629, kas salīdzinājumā ar 2019. gadu ir palielinājusies par EUR 507 006.

(SIA Lielvārdes Remte)
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)



Tabula Nr.4 Pašu kapitāls bilancē pa gadiem

2020. gada 9 mēnešos sabiedrība Valsts budžetā nodokļos samaksājusi EUR 434 740 (skatīt Finanšu pārskata 26. piezīmi).

2019.gada 21. novembrī noslēgts aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/419 ar LR Valsts kasi, projekta „Katlu mājas pārbūve Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā” īstenošanai. Aizdevuma summa EUR 387 439,00. Šī aizdevuma nodrošinājums ir 2019. gada 21. novembra Galvojuma līgums Nr.G/19/420, saskaņā ar kuru Lielvārdes novada pašvaldība uzņemas pienākumu atbildēt Aizdevējam par Aizņēmēja saistību izpildi saskaņā ar Aizdevuma līgumu.

Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem, ar kuriem sabiedrība saskaras

Sabiedrības darbība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem, ieskaitot kredītrisku, ārvalstu valūtu kursu un procentu likmju svārstību riskus. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt potenciālo finanšu risku negatīvo ietekmi uz sabiedrības finansiālo stāvokli.

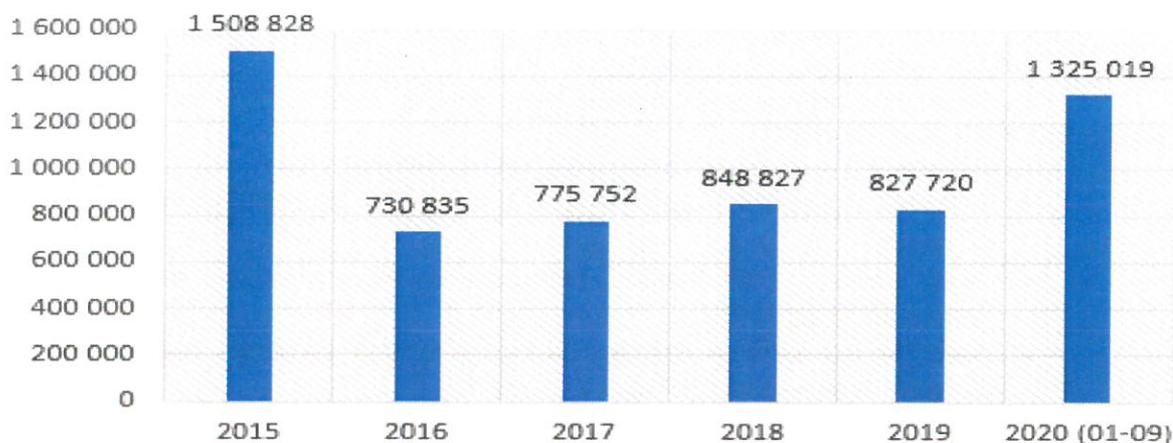
Finanšu līdzekļi, kuri potenciāli pakļauj sabiedrību zināmai kredītriska koncentrācijas pakāpei, galvenokārt ir naudas līdzekļi un pircēju un pasūtītāju parādi. Sabiedrības vadība strādā pie kredītu risku politikas uzlabošanas, lai arī nākotnē nepieļautu pircēju un pasūtītāju parādu pieaugumu un to koncentrāciju. Sabiedrībā ir izstrādāta kārtība, kādā tiek veiktas ikmēneša pircēju un pasūtītāju kontroles procedūras. Bilancē pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzrādīti atgūstamajā vērtībā.



Tabula Nr.5 Debitoru atlikums bilancē pa gadiem

(SIA Lielvārdes Remte)
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Cita starpā sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos. Pārskata perioda beigās sabiedrības apgrozāmie līdzekļi pārsniedz īstermiņa saistības par EUR 89 226.



Tabula Nr.6 Īstermiņa kreditoru atlikums bilancē pa gadiem

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

2016. gadā sabiedrība pieteicās Kohēzijas fonda līdzfinansētajam projektam "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē, 3.kārta", kas paredz jaunas centralizētas kanalizācijas sistēmas izbūvi Lielvārdes pilsētas ziemeļu daļā, pāri dzelzceļam.

Kopējās projekta izmaksas plānotas 5 704 844,52 euro bez PVN, 6 902 861,87 euro (ar PVN), tas ir, Lielvārdes novada pašvaldības apstiprinātais līdzfinansējums 2 574 787,54 euro, Eiropas Savienības Kohēzijas fonda atbalsts 3 130 056,98 euro, SIA "Lielvārdes Remte" finansējums kā projekta neattiecināmās izmaksas 1 198 017,35 euro (PVN tiek maksāts saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma noteikumiem).

2020.gada 19.martā tika veikti līguma grozījumi ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru. Pašvaldībai saņēmusi aizdevumu Valsts kasē. 2020.gada 18.maijā noslēgts Būvniecības līgums ar Personu apvienību "KO – RE", vadošais partneris SIA "Riga Rent". 2020.gada 18.maijā noslēgts Būvuzraudzības līgums ar SIA "Akorda". 2020.gada 9.jūlijā Lielvārdes novada būvvalde izdevusi būvatļauju N.BIS/BV-4.2-2016-500 (Nr.83). Būvdarbus sāka veikt 2020. gada 10.augustā.

2019.gadā Lielvārdes novada pašvaldība Sabiedrībai deleģēja pilsētas apsaimniekošanas funkciju, deleģējums pagarināts līdz 2020.gada 31.decembrim). Sabiedrības izveidotajā "Pašvaldības teritorijas apsaimniekošanas nodaļā", pastāvīgi nodarbināti 16 darbinieki, pļaušanas sezonas laikā (no maija līdz septembrim) vēl tika nodarbināti 6 darbinieki.

2019.gadā Lielvārdes novada pašvaldība ar pilnvarojuma līgumu "Par Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu un nedzīvojamo telpu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās pārvaldīšanu un apsaimniekošanu", pilnvaroja Sabiedrību veikt pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšanas funkcijas līdz 2021.gada 31.decembrim. Pilnvaroto funkciju nodrošina 1 darbinieks un Sabiedrības administrācijas darbinieki. 2020.gada 9.mēnešos pilnvarojuma Līguma ietvaros Sabiedrība nodrošinājusi uzdotās funkcijas, t.sk. organizēti un realizēti, Pašvaldības saskaņoti, īpašumu remontdarbi par kopējo summu EUR 40665.03.

Visas izmaksas, kas saistītas ar deleģēto/pilnvaroto funkciju izpildi, sedz Lielvārdes novada pašvaldība.

Marta mēnesī tika veikta Lielvārdes un Jumpravas ūdenstorņu tvertņu dezinfekcija (SIA "Ūdens Risinājumi")

Pabeigts darbs pie darbnīcas un atpūtas telpas izveides, remonta katlu mājā "Lomaņi", Jumpravā.

Turpinās līgumā ar SIA "AGB Serviss" par "Katlu mājas pārbūve Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā", jaunas konteiner-tipa ar šķeldu kurināmu, ar jaudu 1 MW, par 387 439,00 EUR (bez PVN), paredzēto darbu realizācija.

Turpināts darbs ar dzīvokļu un privātmāju īpašniekiem pakalpojumu līgumu pārslēgšanai, pievienojumu pie ūdensvadiem un kanalizācijas sistēmai apzināšanai un komercuzskaites ūdens skaitītāju ar attālināto nolasīšanu uzstādīšanu privātmājām.

Klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošanas nolūkā, turpinās darbs pie klientu reģistrācijas Sabiedrības pašapkalpošanās portālā "mans.remte.lv", kurā var nodot ūdens skaitītāju rādījumus un redzēt izrakstītos rēķinus. No 2020.gada 1.janvāra SIA iesviesta datorizēta sistēma ikmēnešu rēķinu nosūtīšanai klientiem e-pastos.

Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai veiktas: degvielas, kokskaidu granulu un kurināmās šķeldas iepirkumu procedūras, noslēgti līgumi:

- Kokskaidu granulu piegāde SIA "Lielvārdes Remte" saimnieciskās darbības nodrošināšanai – noslēgts līgums ar SIA "AKVARIUS" – līguma summa EUR 52 760,00 bez PVN.

(SIA Lielvārdes Remte)
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

- Kurināmās šķeldas iegāde SIA "Lielvārdes Remte" saimnieciskās darbības nodrošināšanai – noslēgts līgums ar SIA "SK Grean Enerģija" – līguma summa EUR 69 075,00 bez PVN.
- Degvielas iegāde SIA "Lielvārdes Remte" saimnieciskās darbības nodrošināšanai – noslēgts līgums ar SIA "ASTARTE-NAFTA" – līguma summa EUR 37 975.00 bez PVN.

Attīstot Sabiedrības maksas pakalpojumu nozari, Sabiedrība veikusi asenizatora pakalpojuma sniegšanas reģistrāciju Lielvārdes un Ķeguma novada pašvaldībās.

SIA iesniegusi visas nepieciešamās atskaites par sniegtajiem pakalpojumiem (kanalizācijas, ūdensapgāde, siltumapgāde) Valsts vides dienestā.

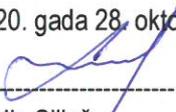
2020.gada 9 mēnešos daudzdzīvokļu mājās veikti plānotie darbi (būtiskākie):

- Raiņa ielā 11, Lielvārdē ēkas jumta renovācija (visa jumta seguma nomaiņa), kopējās izmaksas EUR 32655,29;
- "Avoti", Lēdmane, Lēdmanes pag., ēkas jumta renovācija (visa jumta seguma nomaiņa), kopējās izmaksas EUR 20511.62;
- Jumta seguma nomaiņas darbi Edgara Kauliņa alejā 10, Lielvārdē – noslēgts līgums ar SIA "HB Service" – līguma summa 69 724,71 EUR bez PVN;
- Jumta seguma nomaiņas darbi Edgara Kauliņa alejā 8, Lielvārdē – noslēgts līgums ar SIA "Prime Service" – līguma summa 48 342,37 EUR bez PVN;
- Dzīvojamās mājas Spīdolas ielā 11, Lielvārdē, Lielvārdes novadā perimetra apmaļu atjaunošanas, pagrabstāva siltināšanas un hidroizolēšanas remontdarbi - noslēgts līgums ar SIA "GURSTE" – līguma summa EUR 7678,38 bez PVN.
- Dzīvojamās mājas Spīdolas ielā 13, Lielvārdē, Lielvārdes novadā jumta renovācija, seguma atjaunošana – noslēgts līgums ar SIA "HB service" – līguma summa EUR 16905.13 bez PVN (darbi vēl nav uzsākti).
- Zemsprieguma kabeļa un sadalīņu nomaiņas darbi Avotu ielas masīvā, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, noslēgts līgums ar SIA „BP grupa” EUR 8228.00 bez PVN.

Ziņas par pētniecības darbiem un attīstības pasākumiem

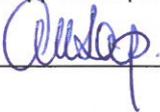
Nodrošinot kvalitatīvus siltumapgādes pakalpojumus Lielvārdes pilsētā, 2020. gada martā pieņemta ekspluatācijā Spīdolas masīva katlu māja (Spīdolas ielā 12), jaunu ar dabasgāzi kurināmu katlu 2 (divus) gab., ar kopējo jaudu 1020kW–1 (viens) 600 kW 2 (otrs) 420 kW), jauna skursteņa montāža un izbūvētās katlu mājas iekārtu ieregulēšana un palaišana darbībā, izmaksas EUR 60 000.00.

2020. gada 28. oktobrī



Andis Siliņš
Valdes loceklis

Starpperioda pārskatu sagatavoja:

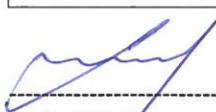

----- Agita Unska-Lapiņa, galvenā grāmatvede

(SIA Lielvārdes Remte)
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

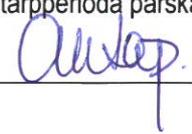
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

RĀDĪTĀJA NOSAUKUMS	PIEZĪMES NUMURS	2020	2019
Neto apgrozījums:	1	1 551 127	2 173 875
- <i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		1 551 127	2 173 875
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(1 463 429)	(2 078 513)
Bruto peļņa vai zaudējumi		87 698	95 362
Pārdošanas izmaksas	3	(106 005)	(147 783)
Administrācijas izmaksas	4	(247 326)	(329 785)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	398 246	657 518
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(244 716)	(361 733)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	7	92	170
- <i>no citām personām</i>		92	170
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	8	(317)	(61)
- <i>citām personām</i>		(317)	(61)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(112 328)	(86 312)
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu		0	0
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(112 328)	(86 312)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(112 328)	(86 312)



Andis Siliņš
Valdes loceklis

Starpperioda pārskatu sagatavoja:


Agita Unska-Lapiņa, galvenā grāmatvede

Pielikums no 14. līdz 29. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

(SIA Lielvārdes Remte)
 STARPPERIODA PĀRSKATS
 PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

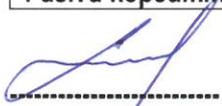
Bilance 2020. gada 30.septembrī

Aktīvs	Piezīmes numurs	2020	2019
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Citi nemateriālie ieguldījumi.		1 691	868
<u>Nemateriālie ieguldījumi kopā</u>	10	1 691	868
<u>Pamatlīdzekļi</u>			
Nekustamie īpašumi:		6 703 655	6 912 801
a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves		6 703 655	6 912 801
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		525 246	541 640
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		29 165	24 381
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		1 230	1 845
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		529 221	113 801
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		33 207	122 464
<u>Pamatlīdzekļi kopā</u>	11	7 821 724	7 716 932
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.	12	969	992
<u>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</u>		969	992
<u>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</u>		7 824 384	7 718 792
<u>Apgrozāmie līdzekļi</u>			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	13	5 185	9 038
Avansa maksājumi par krājumiem		16 028	24 462
<u>Krājumi kopā</u>		21 213	33 500
<u>Debitori</u>			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	14	125 316	318 456
Citi debitori	15	243	276
Nākamo periodu izmaksas.	16	13 002	8 270
Uzkrātie ieņēmumi	16.1	0	30 919
<u>Debitori kopā</u>		138 561	357 921
<u>Nauda</u>		1 254 471	621 410
<u>Apgrozāmie līdzekļi kopā</u>		1 414 245	1 012 831
Aktīvu kopsumma		9 238 629	8 731 623

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

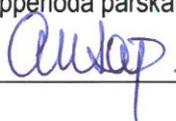
Bilance 2020. gada 30. septembrī

Pasīvs	Piezīmes numurs	2020	2019
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls, (pamatkapitāls).	17	3 487 446	3 487 446
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	18	(691 221)	(604 908)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	19	(112 328)	(86 312)
Pašu kapitāls kopā		2 683 897	2 796 226
Kreditori			
Ilgtermiņa parādi			
Akcijās pārvēršamie aizņēmumi.	20	93 495	93 495
Aizņēmumi no kredītiestādēm	21	169 745	47 709
Nākamo periodu ieņēmumi	22	4 966 473	4 966 473
Ilgtermiņa parādi kopā		5 229 713	5 107 677
Īstermiņa parādi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	23	9 935	29 779
No pircējiem saņemtie avansi.	24	189 547	159 071
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	25	275 618	135 680
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	26	44 168	50 888
Pārējie kreditori.	27	589 281	39 354
Nākamo periodu ieņēmumi.	28	166 989	340 860
Uzkrātās saistības	29	49 481	72 088
Īstermiņa parādi kopā		1 325 019	827 720
Kreditori kopā		6 554 732	5 935 397
Pasīvu kopsumma		9 238 629	8 731 623



Andis Silins
Valdes loceklis

Starpperioda pārskatu sagatavoja:


----- Agita Unska-Lapiņa, galvenā grāmatvede

Pielikums no 14. līdz 29. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

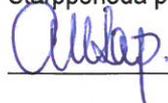
NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(sagatavots, izmantojot netiešo metodi)

I. PAMATDARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA	2020	2019
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa	(112 328)	(86 312)
Korekcijas		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas, t.sk.	306 206	484 305
<i>Pamatlīdzekļu nolietojums</i>	306 206	481 972
<i>Izslēgto PL atlikusi vērtība</i>	0	2 333
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	1 172	1 109
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	(92)	(170)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	317	61
Atzītie ieņēmumi no subsīdijām un dāvinājumiem	(141 071)	(277 188)
<i>Korekcijas kopā</i>	166 532	208 117
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	54 204	121 805
Korekcijas		
Debitoru parādu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	219 360	(6 782)
Krājumu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	12 287	(12 489)
Piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums(+) vai samazinājums(-)	668 010	38 207
<i>Korekcijas kopā</i>	899 657	18 936
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	953 861	140 741
Izdevumi procentu maksājumiem	(317)	(61)
Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	0	0
PAMATDARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	953 544	140 680
II. IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(500 255)	(182 692)
Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas	0	2 592
Saņemtie procenti	92	170
IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	(500 163)	(179 930)
III. FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA		
Saņemtie aizņēmumi	179 680	77 488
FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA	179 680	77 488
PĀRSKATA PERIODA NETO NAUDAS PLŪSMA	633 061	38 238
NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA GADA SĀKUMĀ	621 410	583 172
NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA PERIODA BEIGĀS	1 254 471	621 410

Andis Siliņš
Valdes loceklis

Starpperioda pārskatu sagatavoja:



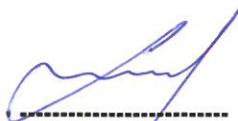
Agita Unska-Lapiņa, galvenā grāmatvede

Pielikums no 14. līdz 29.lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

SIA Lielvārdes Remte
 STARPPERIODA PĀRSKATS
 PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

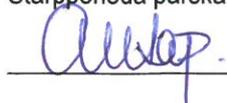
PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Rezerves	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls/kopā
Atlikums 2018.gada 31.decembrī	3 487 446	0	0	(604 908)	2 882 538
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	0	0	0	0	0
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums	0	0	0	0	0
Sadalītas dividendes	0	0	0	0	0
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	0	0	0	(86 312)	(86 312)
Atlikums 2019.gada 31.decembrī	3 487 446	0	0	(691 221)	2 796 226
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	0	0	0	0	0
Sadalītas dividendes	0	0	0	0	0
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums	0	0	0	0	0
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	0	0	0	(112 328)	(112 329)
Atlikums 2020.gada 30.septembrī	3 487 446	0	0	(803 549)	2 683 897



Andis Silinš
 Valdes loceklis

Starpperioda pārskatu sagatavoja:



Agita Unska-Lapiņa, galvenā grāmatvede

Pielikums no 14. līdz 29.lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Finanšu pārskata, kas sagatavots uz 2020. gada 30. septembri pielikums

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Pārskata sagatavošanas pamats

Pārskats ir sagatavots atbilstoši likumam "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumam", kā arī ievērojot 2015. gada 22. decembra LR MK pieņemto Noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumu" nosacījumus.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 9 mēneši no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 30. septembrim.

Pielietotie grāmatvedības principi

Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa,
 - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķināts un ņemtas vērā visas vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- 5) izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 6) bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- 7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 8) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksā ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē un pašreizējo bankas kontu atlikumiem. Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti *euro* (EUR).

Grāmatvedībā izmantojamais ārvalstu valūtas kurss ir:

- Eiropas Centrālās bankas (ECB) publicētais *euro* atsauces kurss;
- tām ārvalstu valūtām, kurām ECB nepublicē *euro* atsauces kursu – pasaules finanšu tirgus atzīta finanšu informācijas sniedzēja periodiskajā izdevumā vai tā interneta resursā publicētais valūtas tirgus kurss attiecībā pret *euro* (*Bloomberg*, *Reuters*, *Financial Times* publicētie ārvalstu valūtu kursi attiecībā pret *euro*).

Prasību, saistību un naudas līdzekļu atlikumus, kas uzskaitīti ārvalstu valūtā, pārskata perioda beigās pārrēķina *euro*:

- Mēneša beigās, izņemot decembri - pēc kursa, kurš ir spēkā pārskata perioda pēdējās dienas sākumā;
- Gada beigās pēc kursa, kurš ir spēkā pārskata perioda pēdējās dienas (31. decembra) beigās.

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

	30.09.20.	31.12.19.
GBP	1.1	0.85

Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Finanšu noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzingu nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzingu procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie ir radušies.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgā izmantošanas laika garumā. Katram pamatlīdzeklim ar vadītāja rīkojumu tiek noteikta sava nolietojuma likme. Kopumā tās ir šādas:

Ēkas	5%
Tehnoloģiskās iekārtas, transporta līdzekļi	20 – 35 %
Pārējie pamatlīdzekļi	20%
Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums	25%

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.

Krājumu novērtēšana

Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi. Krājumi uzskaitīti pēc zemākās tirgus cenas un pašizmaksas. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta. Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Ieņēmumu atzīšanas principi

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdoto preču un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Ieņēmumus no pakalpojumu sniegšanas (ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes, dzīvojamo māju pārvaldīšanas, atkritumu, elektroapgādes un citu maksas pakalpojumu) atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, kas nosaka, ka ieņēmumus atzīst periodā, kad tie radušies (sniegts pakalpojums), neatkarīgi no naudas līdzekļu saņemšanas. Ieņēmumu korekcijas pieļaujamas tikai pārskata perioda ietvaros.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no īres maksām – to rašanās brīdī;
- ieņēmumi no līgumsoda – tā saņemšanas brīdī;
- dividendes – brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.

Izdevumu atzīšanas principi

Izdevumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu samaksas. Izdevumu korekcijas pieļaujamas tikai pārskata perioda ietvaros.

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Tāpat kā ieņēmumu arī izdevumu uzskaitē tiek organizēta katram izdevumu (nozares jeb saimnieciskās darbības) veidam atsevišķi, kā arī nodalīta pa administratīvās teritorijas iedalījumiem – Lielvārdes pilsēta, Lēdmane, Kaibala, Jumprava, Dzemes

Debitoru parādi

Debitoru parādus veido juridisko un fizisko personu parādi par sniegtajiem komunālajiem un maksas pakalpojumiem. Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, piemēram, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolikumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir, apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Par nedrošu (šaubīgu) debitoru parādu uzskata tādu debitoru parādu, ja debitors ir nokavējis parāda summas samaksas termiņu, kas noteikts līgumā ilgāk par 12 mēnešiem.

Par bezcerīgu (zaudētu) parādu uzskata tādu debitora parādu, kuru nav iespējams atgūt, un to apliecina attiecīgi dokumenti:

- tiesas izpildītāja atzinums par piedziņas neiespējamību;
- debitors atzīst par maksātnespējīgu;
- debitora – fiziskas personas nāve;
- izziņa par debitora izslēgšanu no komercreģistra;
- atbilstošas institūcijas vai amatpersonas lēmums par debitora likvidāciju.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti:

1. sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.

2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā neņem vērā ieņēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad, ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai), kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

Uzkrātās saistības neizmantojamiem atvaļinājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantojamām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā, uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzkrātās saistības

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem

Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpus bilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi, ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva pašreizējo stāvokli un ārējo novērtējumu

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamos pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, kā arī krājumu neto pārdošanas vērtība

Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi un viņu tuvi radnieki, un sabiedrības, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

II. Cita informācija

Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas vai citas iespējamās saistības (kopsumma)

- Informācija par operatīvo nomu

1. 2017. gada 09. jūnijā noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA Swedbank Līzings, līguma Nr.180713 par vieglās automašīnas Peugeot Partner operatīvo līzingu. Pirkuma maksa EUR 15 750. Nomas beigu datums - 15.06.2022.
2. 2018.gada 26.jūnijā noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA "SEB līzings" 50003334041, līguma Nr.R071076 par traktora KIOTI CS2610 ar papildaprīkojumu operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 17 908.00, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 15.07.2023.
3. 2018.gada 26.jūnijā noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA "SEB līzings" 50003334041, līguma Nr.R079799 par traktora LANDINI 2-50 ar papildaprīkojumu operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 47 661.90, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 15.07.2023.
4. 2019.gada 07.janvārī noslēgts līzings (nomas) līgums ar UniCredit Leasing, SIA, līguma Nr.552122/00 par automašīnas MAN TGE operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 37 460.33, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 31.01.2024.
5. 2019.gada 14.maijā noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA "SEB līzings" 50003334041, līguma Nr.S053628 par automašīnas Peugeot Partner operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 14 700.00, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 27.05.2024.
6. 2019.gada 04.decembrī noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA "SEB līzings" 50003334041, līguma Nr.S128333 par automašīnas Peugeot Boxer Platform Double Cab L3 operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 28 500.00, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 27.12.2024.
7. 2019.gada 27.decembrī noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA "SEB līzings" 50003334041, līguma Nr.S123262 par automašīnas Peugeot Partner operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 16 800.00, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 27.12.2024.
8. 2019.gada 27.decembrī noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA "SEB līzings" 50003334041, līguma Nr.S120302 par automašīnas Peugeot Partner operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 16 800.00, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 27.12.2024.
9. 2019.gada 27.decembrī noslēgts līzings (nomas) līgums ar SIA "SEB līzings" 50003334041, līguma Nr.S125847 par automašīnas Peugeot 3008 GT operatīvo līzingu (nomu). Pirkuma maksa EUR 32 500.00, t.sk. PVN. Nomas beigu termiņš - 27.12.2024.

- Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

Sabiedrībai nav iekļātu vai citādi apgrūtinātu aktīvu.

- Informācija par aizņēmumiem

2019.gada 21. novembrī ar LR Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/419

Mērķis: Projekta „katlu mājas pārbūve Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā” īstenošanai.

Summa EUR 387 439,00EUR

Termiņš 2029.gada 20.oktobris

Nodrošinājums:

- 2019. gada 21. novembra Galvojuma līgums Nr.G/19/420, saskaņā ar kuru Lielvārdes novada pašvaldība uzņemas pienākumu atbildēt Aizdevējam par Aizņēmēja saistību izpildi saskaņā ar Aizdevuma līgumu.

- Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā

Koģenerācijas stacijas noma

2009. gada 5. maijā ar SIA MRK (Iznomātājs) ir noslēgts Koģenerācijas stacijas nomas līgums par koģenerācijas stacijas nomu, kas sastāv no 2 koģenerācijas iekārtām, kas atrodas SIA Lielvārdes REMTE katlu mājā Avotu ielā 17.

2019.gada 30.aprīlī noslēgta papildus vienošanās pamatojoties uz līguma 1.4.punktu – pagarinot nomas termiņu.

Nomas līguma termiņš: 2021. gada 30. aprīlis

Nomas līguma 2.2.5. punktā ir noteikts, ka Nomniekam ir jāatlīdzina zaudējumi, ja stacija tiek bojāta vai pilnīgi zaudēta.

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

- **Informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā**

Sabiedrībai nav zināmas saistības, kas varētu rasties kāda konkrēta pagātnes notikuma sakarā, kuras nav iekļautas bilancē.

- **Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskatu lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē**

Sabiedrības gada pārskata sagatavošanas laikā nav noticis labvēlīgs vai nelabvēlīgs notikums, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

III. Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem

Piezīme Nr.1

Neto apgrozījums

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:

Darbības veidi	30.09.2020.	31.12.2019.
Siltumapgāde	559 597	798 603
Ūdensapgāde	141 415	154 071
Kanalizācija	228 503	217 819
Dzīvojamu māju pārvaldīšana	181 831	281 514
Atkritumu savākšana	67 176	71 433
Elektrības piegāde	80 925	117 129
Koģenerācija	181 946	381 825
Dažādi maksas pakalpojumi	109 734	151 481
Kopā	1 551 127	2 173 875

Piezīme Nr. 2

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču un sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

	30.09.2020.	31.12.2019.
Materiālu izmaksas	664 498	1 027 907
Pārējās ārējās izmaksas	158 870	195 970
Pamatlīdzekļu nolietojums	279 277	448 091
Personāla izmaksas	360 784	406 545
Kopā	1 463 429	2 078 513

Piezīme Nr. 3

Pārdošanas izmaksas

Iekļauj ar pārdošanu saistītās personāla izmaksas, materiālu izmaksas, pamatlīdzekļu nolietojuma un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījumu summas un citas ar tām saistītās izmaksas

	30.09.2020.	31.12.2019.
Uzkrājums šaubīgajiem debitoriem (norakstīšana)	122	6 762
Transporta uzturēšanas izdevumi	37 290	28 273
Ar parādu piedziņu saistītie izdevumi	6 408	7 209
Pārējās izmaksas	62 185	105 539
Kopā	106 005	147 783

Piezīme Nr. 4

Administrācijas izmaksas

Iekļauj ar tām saistītās personāla izmaksas, materiālu izmaksas, pamatlīdzekļu nolietojuma un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījumu summas un citas ar tām saistītās izmaksas

	30.09.2020.	31.12.2019.
Pamatlīdzekļu nolietojums	23 613	31 429
Personāla izmaksas	194 361	239 804
Sakaru izdevumi	4 366	5 416
Administratīvo telpu uzturēšana	573	543
Administratīvā transporta uzturēšana	4 237	17 159
IT pakalpojumi	13 931	22 866
Biroja izdevumi, kancelejas preces	3 157	4 469

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Bankas pakalpojumi	773	1 479
Citas administrācijas izmaksas	2 315	6 620
Kopā	247 326	329 785

Piezīme Nr. 5

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	30.09.2020.	31.12.2019.
Iekasētie līgumsodi	12 959	18 058
Nākamo periodu ieņēmumu atzīšana	141 071	255 682
Pārējie ieņēmumi (uzkrājumu nedrošajiem debitoru parādiem samazinājums)	0	67 452
Dotācijas pašvaldības deleģēto funkciju veikšanai	244 216	316 326
Kopā	398 246	657 518

Tai skaitā

Skaidrojums par ieņēmumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības

- Pārskata gadā atzītie nākamo periodu ieņēmumi

	30.09.2020.
ES KF I kārtā	71 411
ES KF "Pārvades un sadales sistēmas rekonstrukcija Lielvārdes pilsētas E.Kauliņa alejā"	13 258
ES KF "Pārvades un sadales sistēmas rekonstrukcija Lēdmanes ciemā"	3 822
ES KF Lēdmanes ūdenssaimniecības attīstība	6 682
ES KF II kārtā	45 898
Kopā	141 071

- Dotācijas pašvaldības deleģēto funkciju veikšanai

Lielvārdes novada pašvaldība sabiedrībai deleģējusi (pilnvarojusi) divu pašvaldības funkciju izpildi:

1. uz Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līguma pamata - Lielvārdes pilsētas un pagasta administratīvās teritorijas uzkopšana, labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana, kā arī kapsētu izveidošana un uzturēšana;
2. uz Pilnvarojuma līguma pamata – Lielvārdes novada pašvaldības dzīvokļu un nedzīvojamo telpu daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās pārvaldīšana un apsaimniekošana.

	30.09.2020.
Dotācijas pašvaldības deleģēto funkciju veikšanai	244 216

Piezīme Nr. 6

Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

	30.09.2020.	31.12.2019.
Inventarizācijā konstatētie iztrūkumi	0	11
Dzīvojamo māju pārvaldīšanas rezultāts	0	38 843
Izdevumi pašvaldības deleģēto funkciju veikšanai	244 216	319 796
Pārējie izdevumi	500	3 083
Kopā	244 716	361 733

Piezīme Nr. 7

Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	30.09.2020.	31.12.2019.
No citām personām	92	170
Kopā	92	170

Piezīme Nr. 8

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

	30.09.2020.	31.12.2019.
Citām personām	317	61
Kopā	317	61

Piezīme Nr. 9

Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	30.09.2020.	31.12.2019.
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā	63	57

IV. Skaidrojums par bilances posteņiem

AKTĪVS

Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē

Piezīme Nr. 10 Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālo ieguldījumu sastāvā ar bilances atlikušo vērtību EUR 0.00 uzskaitītas datorprogrammas un EUR 1 691 vērtībā licences.

	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Sākotnējā vērtība		
uz 31.12.19	26 571	26 571
Iegādāts	1 995	1 995
Pārklasificēts uz pamatlīdzekļiem	0	0
Likvidēts	(2 312)	(2 312)
uz 30.09.20	26 254	26 254
Nolietojums		
uz 31.12.19	25 703	25 703
Aprēķinātais nolietojums	1 172	1 172
Pārklasificēts uz pamatlīdzekļiem	0	0
Izslēgts	(2 312)	(2 312)
uz 30.09.20	24 563	24 563
Bilances vērtība uz 31.12.19	868	868
Bilances vērtība uz 30.09.20	1 691	1 691

Piezīme Nr. 11 Pamatlīdzekļi

Bilancē visi pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās, atskaitot nolietojumu.
 Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes, izvēloties par pamatu šādas nolietojuma normas:

Ēkas un būves	5 %
Tehnoloģiskās iekārtas	20 – 35 %
Transportlīdzekļi	20 %
Citi pamatlīdzekļi	20 %
Datori un datu uzkrāšanas iekārtas	25 %

Zemes gabaliem nolietojums netiek aprēķināts.

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Zemes gabali	Ēkas un būves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Pamatlīdzekļu izveidošana	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
Sākotnējā vērtība								
31.12.19.	8 256	10 781 563	1 335 739	191 063	4 101	113 801	122 464	12 556 987
legādāts	0	0	0	0	0	500 255	0	500 255
Likvidēts	0	0	(1 518)	(2 524)	0	0	(89 257)	(93 299)
Pārklasificēts	0	2 300	68 551	13 984	0	(84 835)	0	0
30.09.20.	8 256	10 783 863	1 402 772	202 523	4 101	529 221	33 207	12 963 943
Nolietojums								
31.12.19.	x	3 877 018	794 099	166 682	2 256	x	x	4 840 055
Aprēķinātais nolietojums	x	211 446	84 945	9 200	615	x	x	306 206
Izslēgts	x	(0)	(1 518)	(2 524)	0	x	x	(4 042)
30.09.20.	x	4 088 464	877 526	173 358	2 871	x	x	5 142 219
Bilances vērtība uz 31.12.2019.	8 256	6 904 545	541 640	24 381	1 845	113 801	122 464	7 716 932
Bilances vērtība uz 30.09.2020.	8 256	6 695 399	525 246	29 165	1 230	529 221	33 207	7 821 724

Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

Piezīme Nr. 12

Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori

- **Citi ilgtermiņa debitori**

2016. gadā ar apsaimniekojamās dzīvojamās mājas Spīdolas ielā 17 īpašniekiem ir noslēgtas vienošanās "Par ārpuskārtas remontdarbu izdevumu nomaksu". Apsaimniekotājs ir veicis šīs mājas jumta seguma nomaiņu, bēniņu siltināšanu. Vienošanās noslēgta par to, ka šo veikto darbu samaksu katrs iedzīvotājs segs saskaņā ar nomaksas grafiku.

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Ārpuskārtas remontdarbu izdevumu nomaksa par dzīvojamo māju Spīdolas ielā 17, Lielvārdē	969	992	0
Kopā	969	992	0

Apgrozāmie līdzekļi

Piezīme Nr. 13

Krājumu atlikumi

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Izejvielas un materiāli	2 128	1 785	+ 343
Degviela	598	793	-195
Kurināmais – dīzeļdegviela	1 635	1 978	-343
Kurināmais – kokskaidu granulas	824	3 454	-2 630
Kurināmais – šķelda	0	1 028	-1 028
Kopā	5 185	9 038	-3 853

Izejvielu un materiālu novērtēšanā pielieto FIFO metodi, pieņem, ka izejvielu un materiālu vienības, kuras pirmās iepirkta vai saražota, pirmās arī tiek izlietotas, faktisko izejvielu un materiālu izlietošanas secību neņemot vērā.

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Kurināmo un degvielu atzīst izdevumos periodā, kurā tos faktiski izlieto. Kurināmo izdevumos atzīst un atlikumu pārbauda pēc tā uzmērīšanas dabā. Degvielas norakstīšana tiek veikta saskaņā ar ikmēneša ceļazīmēs uzrādīto degvielas faktisko izlietojumu. Degvielas atlikumu autotransporta tvertnē aprēķina, pamatojoties uz pilnas degvielas tvertnes ietilpību.

Piezīme Nr. 14

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā, no pilnās parādu summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem.

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	595 078	796 893	-201 815
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(469 762)	(478 437)	+ 8 675
Bilances vērtība	125 316	318 456	- 193 140

Piezīme Nr. 15

Citi debitori

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Citi debitori	243	276	- 33
Prasības pret citiem debitoru parādiem	32 426	32 426	+ 178
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(32 426)	(32 426)	- 178
Bilances vērtība	243	276	- 33

Piezīme Nr. 16

Nākamo periodu izdevumi

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju remonta izmaksas	3 025	3 025	0
Apdrošināšana	2 868	1 518	+ 1 350
Darbinieku apdrošināšanas polišu izmaksas	6 389	2 707	+3 682
Preses abonēšana	685	325	+ 360
Sistēmu uzturēšanas izdevumi	0	660	-660
Citi izdevumi	35	35	0
Kopā	13 002	8 270	+ 4 732

Uzrādītas izmaksas, kas izdarītas pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamo gadu.

Piezīme Nr. 16.1.

Uzkrātie ieņēmumi

Summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem, saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Elektroenerģijas publiskais tirgotājs AS	0	30 919	- 30 919
Kopā	0	30 919	- 30 919

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

PASĪVS

Pašu kapitāls

Piezīme Nr. 17

Pamatkapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidojies no dalībnieka ieguldījumiem.

	Procenti no pamatkapitāla	Daļu skaits	Daļas vērtība EUR	Summa EUR
Lielvārdes novada pašvaldība	100	3 487 446	1.00	3 487 446
Kopā:	100	3 487 446	X	3 487 446

	EUR
Pamatkapitāla apjoms uz 01.01.2020	3 487 446
Palielināts pamatkapitāls par	0
Pamatkapitāla apjoms uz 30.09.2020	3 487 446

Piezīme Nr. 18

Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	(691 221)	(604 908)	+ 86 313

Piezīme Nr. 19

Pārskata gada peļņa vai zaudējumi

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(112 328)	(86 312)	-26 016

ILGTERMIŅA KREDITORU PARĀDI

Piezīme Nr. 20

Akcijās (daļās) pārvēršamie aizņēmumi, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem

Lielvārdes novada domes lēmums Nr.618 no 2016. gada 30. novembra par finansējuma piešķiršanu SIA "Lielvārdes Remte" projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē III kārtā" ietvaros (ieguldījums pamatkapitālā). Finansējums būvprojekta izstrādes izmaksām. Plānots kapitalizēt 2021. gadā, kad darbi tiks pabeigti

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Akcijās (daļās) pārvēršamie aizņēmumi	93 495	93 495	0

Piezīme Nr. 21

Aizņēmumi no kredītiestādēm

Samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/419	169 745	47 709	+122 036
Kopā	169 745	47 709	+122 036

2019.gada 21. novembrī ar LR Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/419

Mērķis: Projekta „katlu mājas pārbūve Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā” īstenošanai.

Summa EUR 387 439,00 EUR

Termiņš 2029.gada 20.oktobris

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Nodrošinājums:

- 2019. gada 21. novembra Galvojuma līgums Nr.G/19/420, saskaņā ar kuru Lielvārdes novada pašvaldība uzņemas pienākumu atbildēt Aizdevējam par Aizņēmēja saistību izpildi saskaņā ar Aizdevuma līgumu.

Piezīme Nr. 22

Nākamo periodu ieņēmumi

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
ES KF I kārtā	2 118 594	2 118 594	0
ES KF II kārtā	2 340 954	2 340 954	0
ES KF "Pārvades un sadales sistēmas rekonstrukcija Lielvārdes pilsētas E.Kauliņa alejā"	162 048	162 048	0
ES KF "Pārvades un sadales sistēmas rekonstrukcija Lēdmanes ciemā"	95 975	95 975	0
ES KF Lēdmanes ūdenssaimniecības attīstība	248 902	248 902	0
Kopā	4 966 473	4 966 473	0

Ņemot vērā LR MK 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" kārtību par valsts, pašvaldību, ārvalstu, Eiropas Savienības, citu starptautisko organizāciju un institūciju finansiālo atbalstu (finansu palīdzība), ziedojumu un dāvinājumu naudā un natūrā uzskaiti, šie finansējumi uzrādāmi "Nākamo periodu ieņēmumu sastāvā". Nākamo periodu ieņēmumi tiek pakāpeniski atzīti ieņēmumos. Atzīstamie ieņēmumi tiek aprēķināti atbilstoši izveidoto pamatlīdzekļu aprēķinātajam nolietojumam pārskata gadā, ņemot vērā saņemtā finansējuma proporciju izveidotā pamatlīdzekļa vērtībā.

ĪSTERMIŅA KREDITORU PARĀDI

Piezīme Nr. 23

Aizņēmumi no kredītiestādēm

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/419	9 935	29 779	-19 844
Kopā	9 935	29 779	-19 844

2019.gada 21. novembrī ar LR Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr.A1/1/19/419

Mērķis: Projekta „katlu mājas pārbūve Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā” īstenošanai.

Summa EUR 387 439,00 EUR

Termiņš 2029.gada 20.oktobris

Nodrošinājums:

- 2019. gada 21. novembra Galvojuma līgums Nr.G/19/420, saskaņā ar kuru Lielvārdes novada pašvaldība uzņemas pienākumu atbildēt Aizdevējam par Aizņēmēja saistību izpildi saskaņā ar Aizdevuma līgumu.

Piezīme Nr. 24

No pircējiem saņemtie avansi

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Avansi par komunālajiem pakalpojumiem	8 550	6 212	+ 2 338
Saņemtie avansa maksājumi no dzīvojamo māju īpašniekiem uzkrājumu veidošanai	164 052	152 859	+ 11 193
Avansa maksājums pašvaldības deleģēto funkciju veikšanai	16 945	0	+ 16 945
Kopā	189 547	159 071	+ 30 476

Piezīme Nr. 25

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Parādi piegādātājiem un darbuizņēmējiem

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Nomas maksa par KES, SIA MRK	2 655	9 901	- 7 246
Atkritumu savākšana, SIA Ķīlupe	10 145	8 556	+1 589
Tehniskās apkopes darbi, SIA TK Serviss	617	1 043	-426
Auto mazgāšana, SIA Circle K Latvia	13	2 006	-1 993
Degviela, ASTARTE-NAFTA SIA	2 537	0	+2 537
Gāzes iegāde, Elenger SIA	24 062	106 174	-82 112
Telpu noma, BaltEnEko SIA	0	1 049	- 1 049
Granulu iegāde, Latgales Granulas SIA	0	3 454	- 3 454
Izpildītie darbi, garantijas iet., AGB SERVISS, SIA	55 085	0	+55 085
Apkures katla remonts, GIERSCH BALTIC SIA	1 105	0	+1 105
Izpildītie darbi III Kārta, garantijas iet., RIGA RENT SIA	175 216	0	+ 175 216
Citi	4 183	3 497	+686
Kopā	275 618	135 680	-139 938

Piezīme Nr. 26

Nodokļi

Nodokļa veids	Atlikums uz 31.12.19.	Aprēķināts 2020. gadā	Samaksāts 2020. gadā	Atlikums uz 30.09.20.
Pievienotās vērtības nodoklis	14 747	116 324	121 964	9 107
Sociālās iemaksas	19 641	196 760	195 722	20 679
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	8 940	87 217	86 940	9 217
Dabas resursu nodoklis	7 538	27 511	29 907	5 142
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	22	208	207	23
Kopā	50 888	428 020	434 740	44 168

Piezīme Nr. 27

Pārējie kreditori

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas.

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Norēķini par darba samaksu un ieturējumiem	38 163	38 778	-615
Norēķini ar Lielvārdes novada pašvaldību par īres maksu	579	576	+3
Norēķini ar Lielvārdes novada pašvaldību par debitoru piedziņu	539	0	+539
Avansa maksājums no CFLA "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē, III kārtā"	550 000	0	+550 000
Kopā	589 281	39 354	+549 927

Piezīme Nr. 28

Nākamo periodu ieņēmumi

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
ES KF I kārtā	23 804	95 215	- 71 411
ES KF II kārtā	15 300	61 198	-45 898
ES KF "Pārvades un sadales sistēmas rekonstrukcija Lielvārdes pilsētas E.Kauliņa alejā"	4 419	17 677	-13 258
ES KF "Pārvades un sadales sistēmas rekonstrukcija Lēdmanes ciemā"	1 274	5 096	-3 822
ES KF Lēdmanes ūdenssaimniecības attīstība	2 227	8 909	-6 682
Dzīvojamā māju īpašnieku uzkrājumi līdz 01.07.16.	13 709	21 718	- 8 009

SIA Lielvārdes Remte
STARPPERIODA PĀRSKATS
PAR 2020. GADA (01.01.-30.09.)

Parāds dzīvojamo māju pašreizējai uzturēšanai	79 875	104 666	- 24 791
Neatzītās kreditoru saistības	26 381	26 381	0
Kopā	166 989	340 860	-173 871

Piezīme Nr. 29
Uzkrātās saistības

	30.09.2020.	31.12.2019.	Izmaiņas (+,-)
Uzkrātās saistības neizmantojamiem atvaļinājumiem	49 481	49 481	0
Elektroenerģijas iegāde, AS Latvenergo	0	20 057	-20 057
IT pakalpojumi, SIA OBS	0	624	-624
Gada pārskata obligātā revīzija (pārbaude)	0	1 350	-1 350
Citi	0	576	-576
Kopā	49 481	72 088	-22 607

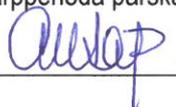
2020. gada 28.oktobrī

Starpperioda pārskatu paraksta:



Andis Siliņš
Valdes loceklis

Starpperioda pārskatu sagatavoja:


----- Agita Unska-Lapiņa, galvenā grāmatvede

